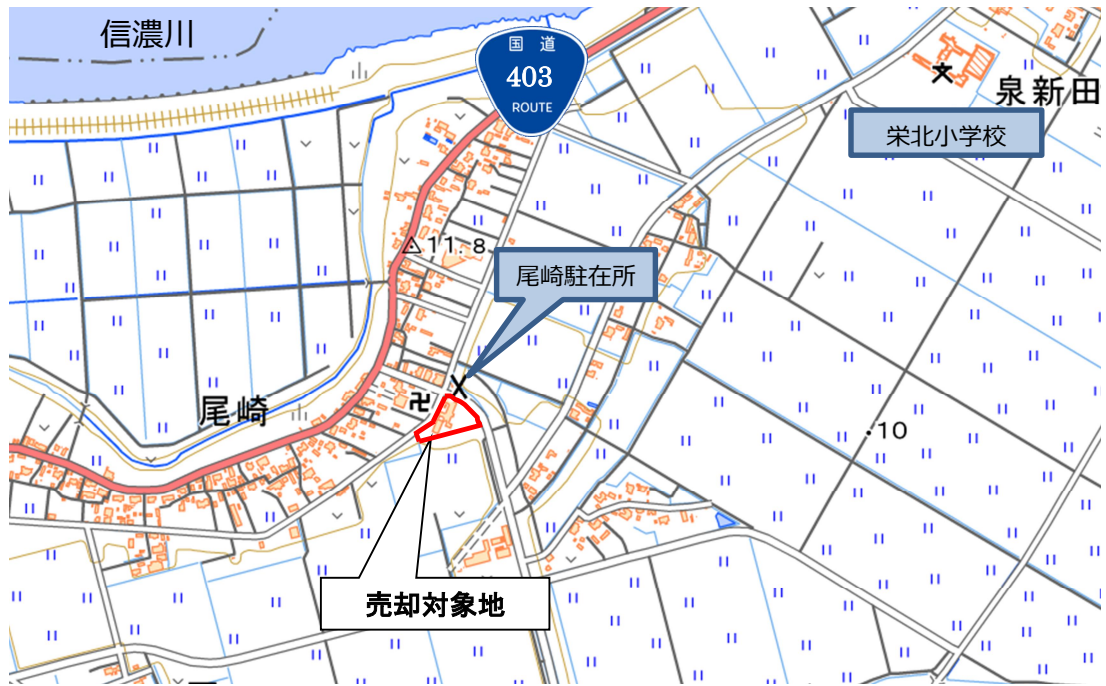


物件番号	3			
所在地	三条市尾崎 455 番ほか			
最低売却価格	14, 103, 879 円			
登記地積	3, 516. 30 m ²	地目	宅地	形状 現状案内図のとおり
接面道路状況	北側 幅員約 6. 6mの市道（岡野新田 1 号線） 西側 幅員約 6. 0mの市道（尾崎 1 号線）			
私道の負担	負担の有無	なし	負担の内容	-
法令に基づく制限	都市計画区域	非線引き都市計画区域		
	用途地域	無指定		
	建ぺい率	70%	容積率	200%
	防火地域	防火指定なし		
供給処理施設の状況	上水道	引込可	三条市上下水道課	0256-46-5900
	下水道	計画区域外	三条市上下水道課	0256-46-5900
	ガス	引込可	栄ガス消費生活協同組合	0256-45-2049
交通機関	鉄道：JR 信越本線「東光寺駅」 約 4. 5km バス：越後交通「猪子場」 約 2. 4km			
公共施設等	三条市立栄北小学校 約 0. 9km 三条市立栄中学校 約 3. 4km 三条市役所栄庁舎 約 3. 8km 三条市役所三条庁舎 約 5. 6km			
留意事項	<ul style="list-style-type: none"> ・都市計画区域であり、建築物の形態に制限があります。詳細については建築課審査指導係（TEL 0256-34-5727）へお問い合わせください。 ・敷地内に市の防災無線の鉄柱及び NTT 東日本の設備（RSBM）が設置してあります。 ・敷地内の道路は三条市で用途廃止を行います。 			

現地案内図



地積測量図

