

指定管理者総合評価シート

1 施設の概要

施設名	総合運動公園	所在地	三条市月岡4-36-1
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、市民の健全な心身の育成と福祉の増進に資する。		
規模	・敷地面積 21,575.00㎡ ・述べ床面積 11,740.26㎡ ・構造 鉄筋コンクリート造り、3階建	設置年月日	(竣工年月日) 平成7年2月

2 指定管理者が行う業務等

指定管理者名	株式会社 丸富	指定期間	平成23年4月1日から平成25年3月31日まで			
指定管理業務の内容	施設の管理運営等	指定管理料(千円)	H25 H26 H27	60,558千円 66,113千円 64,541千円	H28 H29	64,203千円 64,001千円
導入効果	①収支の状況 収支については、赤字傾向であるが自主事業の積極的な取組は十分評価できる。 ②施設の利用状況 BCリーグの試合数の減少により利用料金が大幅の減収であったがプロ野球の誘致を始めとしてオフシーズンのイベントの開催や利用者拡大に努め施設のイメージアップにも貢献している。 ③サービス向上への取組 常に利用者の視点に立ったサービスの提供を考えており、イベントの充実や、施設管理にも民間ならではの取組が随所に感じられる。 ④住民との協働、地域の活性化及び団体の自立化 大学野球のサマーリーグでは、下田地域や近隣市町村との連携により事業を実施し地域の活性化に寄与している。施設の規模や性質(照明・騒音など)から地元等の苦情はあるが丁寧な対応をし、共存する姿勢がうかがえる。					

3 総合評価(総括)

管理運営状況評価	最高配点	50 点中	34 点	配点評価	B
評価	運営について民間ならではのノウハウを生かし、多くの提案もあり、指定管理者としての企画力・実行力、スピード感もある。主要施設である球場及び多目的広場の芝生コンディションも良好で技術的にも優れ、利用者に十分なサービスを提供し評価を得ている。プロ野球、BCリーグ、高校野球等からも積極的に継続して利用され管理運営には定評がある。ただし、施設の規模などのほか、積極的な運営に伴う苦情なども若干あることから、今後丁寧な対応が求められる部分もある。全体としてサービスの質・量及び技術力とも指定管理制度を導入した効果が現れている施設であり対応した業者と考えられる。				
今後の方針	管理運営方法の見直し	指定管理者制度			
	理由	民間事業者の専門知識やノウハウを活用する。			
	指定管理者制度を更新する場合				
	選定方法	公募			
非公募の場合、その理由	広く事業者を公募し創意工夫のある提案を募集する。				