

## 指定管理者総合評価シート

## 1 施設の概要

施設名	八木ヶ鼻オートキャンプ場	所在地	三条市北五百川143番地
設置目的	豊かな自然環境を活用し、観光の振興と地域社会の発展を図ることを目的とする。		
規模	敷地面積 8,524㎡ 宿泊施設(コテージ)2棟 トイレ1棟 テントサイト10区画 調理場	設置年月日	平成14年4月1日

## 2 指定管理者が行う業務等

指定管理者名	八木ヶ鼻オートキャンプ場管理組合	指定期間	平成28年4月1日から令和3年3月31日			
指定管理業務の内容	施設の管理運営等	指定管理料(千円)	H28	2,219千円	R1	2,227千円
			H29	2,219千円	R2	2,227千円
			H30	2,219千円		
導入効果	<p>① 収支の状況 過去4年間で収支の差引に大きな変動がなく、安定した収支状況を維持していることが伺える。</p> <p>② 施設の利用状況 申込開始と同時に予約が殺到するほどであり、休日前は予約が困難の時もある。根強いピーターがいる他、キャンプ用品の貸出により利用者を増加させている。</p> <p>③ サービス向上への取組 目標設定等を行っていないが、利用者が快適に利用できるような環境整備等を徹底した施設管理を行っている。</p> <p>④ 住民との協働、地域の活性化及び団体の自立化 地元の組合員であることから、地元住民との協働及び地域の活性化が促進された。</p>					

## 3 総合評価(総括)

管理運営状況評価	最高配点	55 点中	37 点	配点評価	B
評価	「八木ヶ鼻オートキャンプ場管理組合」は、当施設設置に当たり組織された団体であり、平成14年からの長期的な経験に基づく維持管理、地域おこし協力隊等を活用した利用者目線の管理運営がされており、利用者数を増やしている。収支も安定した収益を挙げていることから、今後も更なるサービス向上に努めてもらいたい。				
今後の方針	管理運営方法の見直し				
	今後の管理形態	指定管理制度			
	理由	施設設立以降、予算内で管理運営が適切に行われており、利用者からの評判も良い。令和2年度からネーミングライツ制度を導入し、CAPTAIN STAG®製品のレンタル事業を行っていることから、今後もより多くの人に当施設を利用していただけることが期待できる。引き続き、指定管理者制度を継続することでより質の高いサービスを提供できると判断される。			
	指定管理者制度を更新する場合				
	選定方法	非公募			
非公募の場合、その理由	当施設は、設置当初より設置場所である「八木ヶ鼻オートキャンプ場管理組合」により維持管理を行っており、また総合評価がB以上であることから、引き続き非公募で管理運営を行わせることが適当である。				