

指定管理者総合評価シート

1 施設の概要

施設名	三条市グリーンスポーツセンター及び大崎山公園	所在地	三条市柳沢1572番地
設置目的	青少年の健全育成及び市民の健康増進と生活文化の向上を図る		
規模	・敷地面積: 241,000㎡(センター及び公園敷地) ・延べ床面積: 832.09㎡(管理棟及び宿泊棟) ・構造: 鉄筋コンクリート造(管理棟)、木造2階建(宿泊棟)	設置年月日	昭和55年3月

2 指定管理者が行う業務等

指定管理者名	さんじょう自然学校	指定期間	令和3年4月1日から令和8年3月31日まで			
指定管理業務の内容	施設の管理運営等	指定管理料(千円)	R2	14,579 千円	R5	18,518 千円
			R3	18,439 千円	R6	18,482 千円
			R4	18,472 千円		
導入効果	1. 収支の状況 人件費や光熱水費単価の増加により、導入前収支差引合計額×4年と4年間(R3～R6)の指定管理料合計を比較すると、指定管理料が1,267千円超過しているものの、赤字にはなっておらず、また、自主事業収入を安定して確保していることで、その超過額を圧縮している。 2. 施設の利用状況 利用者は概ね増加傾向にあり、計画値を上回る実績値を残している。 3. サービス向上への取組 大崎山の自然を活かし、工夫した内容の自主事業を行っている。 4. 事故及び修繕の状況 施設の老朽化により修繕箇所が増えているが、予算の範囲内で可能な限りの修繕を行っている。 また、枯損木の早期発見及び適切な除去に努めるなど安全管理も徹底されている。					

3 総合評価(総括)

管理運営状況評価		最高配点	55 点中	37 点	配点評価	B
評価	利用状況、収支状況ともに概ね良好である。 利用者に対する職員の対応、大崎山の自然を活かした事業やSNSの発信は、利用者から好評の声が多い。 令和3年度から大崎山公園を含んだ指定管理対象区域となったが、マウンテンバイクなど自然の魅力を活用した自主事業を実施できている。また、枯損木の早期発見、除去等も迅速に行うなど、施設管理面でもこれまでの経験を活かし適切に実施されている。					
	管理運営方法の見直し					
今後の方針	今後の管理形態	指定管理者制度				
	理 由	1. 経費の圧縮 導入前と比較して収支の縮減効果が見られ、成果が表れている。 2. 事業の実施内容 施設利用者のほか、大崎山の自然を活かした各種事業についても安定的な利用実績があり、成果が表れている。 上記1及び2の理由から、指定管理者制度を継続することで、安定した経営・サービスが図られると判断される。				
	指定管理者制度を更新する場合					
	選定方法	公募				
	非公募の場合、その理由					