

指定管理者総合評価シート

1 施設の概要

施設名	農業体験学習施設よってげ邸(分館含む)	所在地	三条市早水588番地2
設置目的	農業体験及び農業者とのふれあい交流を通じて農業に対する理解を深めること		
規模	【本館】木造平屋建 延床面積 518.39㎡ 敷地面積 3,999.20㎡ 【分館】RC平屋建 延床面積 150.76㎡ 敷地面積 1,998.71㎡ ・室名 宿泊棟(日帰り兼用)、体育館	設置年月日	平成14年4月

2 指定管理者が行う業務等

指定管理者名	よってげ邸管理組合	指定期間	平成23年4月1日から平成28年3月31日まで			
指定管理業務の内容	地域コミュニティの推進に努め地域活性化に貢献する	指定管理料(千円)	H	3,154千円	H	2,466千円
			H	2,466千円	H	2,665千円
			H	2,665千円		
導入効果	<p>① 収支の状況 一般利用者の減少傾向がある為、利用しやすい企画を検討中。</p> <p>② 施設の利用状況 体育館無料開放においては地域住民に好評である。</p> <p>③ サービス向上への取組 目標設定等を行っていないが、常に利用者の視点に立った親切・丁寧な対応を心掛けている。</p> <p>④ 住民との協働、地域の活性化及び団体の自立化 当施設に指定管理者制度を導入したことで、運営団体の自立化や住民との協働も更に促進され、地域活性化に繋がっている。</p>					

3 総合評価(総括)

管理運営状況評価	最高配点	50	点中	36	点	配点評価	B
評価	よってげ邸管理組合は、本施設設置にあたり組織された団体であり、地域住民と密着した管理運営に努めている。利用状況も概ね良好で、近隣地域の住民や団体の利用もあり、周辺地域の交流拠点施設的な役割を担っている。特に団体利用者からは好評でリピーターが多いが、一般利用者の増加に繋がる企画・対策も必要である。						
今後の方針	管理運営方法の見直し						
	今後の管理形態	指定管理者制度					
	理由	事業計画のとおり管理運営が行われている。地域住民である管理組合員の取組により、地域との連携もとれており、地域に馴染んだ施設となっている。指定管理者制度を継続することで、安定した経営・サービスが図られると判断される。					
	指定管理者制度を更新する場合						
	選定方法	非公募					
非公募の場合、その理由	当施設は、設置当初より設置場所である地域の住民により管理運営することを前提として設置された施設であり、また、配点評価がB以上であることから、引き続き非公募でよってげ邸管理組合に管理運営を行わせることが適当である。						