

指定管理者総合評価シート

1 施設の概要

施設名	塩野淵多目的集会施設 (ウォータープレイかわせみ)	所在地	三条市塩野淵169番地1
設置目的	豊かな自然環境を活用し、観光の振興と地域社会の発展を図ることを目的とする。		
規模	<ul style="list-style-type: none"> 敷地面積: 315.27㎡ 延床面積: 182.16㎡ 構造: 木造2階建(地上1階、地下1階) 室名: 集会室、シャワールーム 	設置年月日	平成6年10月1日

2 指定管理者が行う業務等

指定管理者名	塩野淵多目的集会施設管理組合	指定期間	平成23年4月1日から平成28年3月31日まで		
指定管理業務の内容	管理施設の使用許可、料金の徴収及び維持管理に関する業務	指定管理料(千円)	H23 573千円 H25 573千円 H27 580千円	H24 573千円 H26 558千円	
導入効果	<p>指定管理制度導入前より集落全世帯が協力して、恒常的に発生する草刈や美化活動を奉仕作業で行っていた。指定管理制度導入後も変わらず集落で施設を守っていく姿勢には、施設と集落の強い結びつきがある。平成23年に発生した水害以降、河川改修途中で施設のみの利用しかできない現状であるが、根強いリピーターがいる。</p> <p>高齢化が進む中で集落全世帯が組合構成員である責任感と集落の良さを、温もりある「かわせみ」とおして多くの人に知ってもらいたい気持ちは環境整備を含めた徹底した維持管理にあらわれている。</p>				

3 総合評価(総括)

管理運営状況評価	最高配点	55	点中	33	点	配点評価	B
評価	<p>平成23年に発生した水害により公園及び駐車場が流され、現在河川改修途中で建物施設のみの利用しかできない状況で利用者は減少しているものの、集落の努力により根強いリピーターがいることは評価できる。</p> <p>河川改修工事については平成27年度をもって完了となるため、今後も現在の安定した経営を維持しながら、水害以前と同様に五十嵐川を活用した交流人口の拡大と更なるサービスの向上に努めてもらいたい。</p>						
今後の方針	管理運営方法の見直し						
	今後の管理形態	指定管理者制度					
	理由	<p>平成23年に発生した水害により公園及び駐車場が流され、利用者が半減しているが、水害前は景観に満足していると利用者からお言葉をいただいていることから、自然と調和した魅力的な施設を環境整備を含め集落が一丸となって保全管理に取り組んでいることが高く評価されたものと判断できる。</p> <p>今後、指定管理者制度を継続することで、施設を活用した積極的な取り組みに期待できる。</p>					
	指定管理者制度を更新する場合						
	選定方法	非公募					
非公募の場合、その理由	<p>当施設は、設置当初より設置場所である塩野淵集落の住民(組合構成員)により維持管理することで配慮の行き届いた施設運営がなされてきた経緯があり、また総合評価がB以上であることから、引き続き非公募で「塩野淵多目的集会施設管理組合」に管理運営を行わせることが適当である。</p>						