

指定管理者総合評価シート

1 施設の概要

施設名	中央いきいきセンター	所在地	三条市本町4丁目3番1号
設置目的	高齢者の社会的孤立感の解消及び自立生活の助長を図るとともに、その健全な生活を推進し、併せて市民の福祉増進と生活文化の向上に寄与することを目的とする。		
規模	敷地面積: 320.66㎡ 延床面積: 263.72㎡ 構造: 木造二階建、複合セラミック瓦葺 室名: ふれあい交流室、教育研修室、教養娯楽室	設置年月日	平成12年10月1日

2 指定管理者が行う業務等

指定管理者名	社会福祉法人 県央福祉会	指定期間	平成23年4月1日から平成28年3月31日まで			
指定管理業務の内容	生きがい活動支援通所事業、高齢者交流事業、一般使用の事業に関する業務、センターの施設管理等	指定管理料(千円)	H23 5,788千円	H24 5,788千円	H25 5,788千円	H26 5,834千円
導入効果	<p>① 事業の実施状況(利用者の状況やニーズに応じた事業の実施) 介護予防プログラムの実施や社会参加を促すような話題提供を行うとともに、利用者の心身の状態変化を把握し、個人に合わせた支援を行っている。また、口頭でニーズを聞き取り、利用者の張り合いとなるように趣味の支援を行うとともに、誕生日会や季節の行事等を実施するなど、事業内容が充実している。</p> <p>② 自主事業の実施状況(地域コミュニティの推進) 地域交流会を月1回開催し、施設の有効活用を図っている。4年間の平均参加者数は146人であり、ボランティアや地域有志の発表の場や集いの場として地域に定着した交流事業となり、地域コミュニティの推進につながっている。</p> <p>③ サービス向上への取組 地域の自治会長や民生委員等を委員とする運営委員会を年2回開催し、各年度の活動計画を作成するとともに、利用状況や活動報告を行った。毎月の行事や地域交流会などの地域の方が参加できるイベントを実施し、利用者や地域住民に好評を得ている。</p>					

3 総合評価(総括)

管理運営状況評価	最高配点	55 点中	43 点	配点評価	B
評価	<p>指定管理者である県央福祉会は、介護保険サービス事業所の運営や地域包括支援センター業務の受託等をしている団体であり、高齢者の心身の状態に応じた援助を適切に行うことができている。</p> <p>また、平成23年度から当施設の指定管理者となり、利用者のニーズに応じた事業運営に努めるとともに、地域住民との交流活動にも積極的に取り組んでいる。減免基準の改定等により収入が減少したが、節約に努め、4年間の収支差引合計はプラスであった。</p> <p>誕生日会や毎月の行事、季節に応じた食事提供を行っており、利用者からも好評の声が多いため、今後も現在の運営を継続しながら、更なるサービス向上に努めてもらいたい。</p>				
今後の方針	管理運営方法の見直し				
	今後の管理形態	指定管理者制度			
	理由	<p>① 収支 減免基準改定による収入減や想定していなかった支出増があったものの、4年間の収支差引合計はプラスであった。</p> <p>② 施設の利用状況 生きがい活動支援通所事業は、4年間の平均利用者数が直當時の利用者数より若干増加しており導入効果が表れている。また、地域交流会等の実施により、地域住民が利用しやすい施設となっている。</p> <p>③ 事業の実施内容 利用者のニーズに応じた行事やイベントを実施し、事業内容を工夫しているとともに、自主事業の地域交流会を実施しており、利用者や地域住民から好評を得ており、地域コミュニティの推進にもつながっている。</p> <p>上記の理由から、指定管理者制度を継続することで、安定した経営・サービスが図られると判断される。</p>			
	指定管理者制度を更新する場合				
	選定方法	公募			
	非公募の場合、その理由				