# (2)地域別構想の方向性について

### ■ 目次

第1編 市の概況と都市づくりの主要課題

### 第2編 全体構想

- 第1章 都市計画マスタープランの構成等
- 第2章 将来目標の設定
- 第3章 将来都市構造
- 第4章 土地利用の基本方針
- 第5章 都市施設等の整備方針
- 第6章 都市環境の形成・保全等の方針
- 第7章 防災都市づくりの方針

令和6年度審議会 議決内容

### 第3編 地域別構想

- 第1章 地域別都市づくりの考え方
  - 1 地域区分の考え方
  - 2 地域区分(6地区)
- 第2章 地域別都市づくりの方針
  - 1 地域の特性
  - 2 地域の課題
  - 3 地域の将来目標 (地域の将来像・地域づくりの基本目標)

令和7年度第1回審議会 説明内容

4 地域づくりの方針 ←今後、地域の特性や関係課ヒアリング調査結果等を 第4編 実現化の方策 踏まえた案の作成を予定

### 地域別構想とは

地域別構想とは、「地域別都市づくりの方針」を示すものであり、全体構想における市全体の「都市づくり方針」を踏まえ、都市づくりの主体である市民が、身近な地域の将来の姿を共有しながら、きめ細かな取り組みを進めるため、より具体的な方針を示すものです。

# 1 地域区分について

### (1) 地域区分の考え方

日常生活圏域として、「生産の営み」「生活の営み」に着目した、<u>6地域の区分に</u> 修正します。

### (2) 地域区分(6地域)

# 現行計画(13地区)第二中学校区第三中学校区第一中学校区本成寺中学校区第四中学校区大崎学園校区大島中学校区川通地区栄中央地区大面地区鹿峠地区長沢地区森町地区



## 改定後(6地域)

嵐北地域

嵐南地域

井栗大崎地域

大島地域

栄地域

下田地域

# 2 地域別都市づくりの方針について

- (1) 地域の特性
- (2) 地域の課題

(3) 地域の将来目標

※別紙資料4参照