

SANJO CITY

エントリー企業募集中！

三 条 市
工 業 流 通
団 地

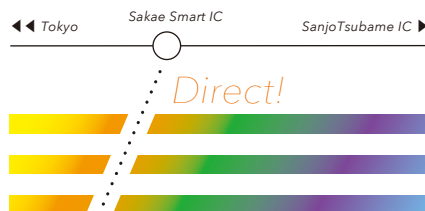
この地から、ものづくりの未来をつくる。

エントリー企業募集中！

3
大
メ
リ
ツ
ト
！

最高の利便性を確保！

北陸自動車道
栄スマートIC直結



Flexible!

分譲区画

セミオーダー方式

あらかじめ決定した分譲区画を販売するのではなく、ある程度大きな区画の中から、御要望をすり合わせた区画を販売します。

分譲価格 Reasonable!

50,000

円/坪

三条市工業流通団地 土地代金支払猶予制度

- ① 据置最長5年、分割最長10年
- ② 代金の一部納入で所有権を移転
- ③ 金利0%

※御利用条件あり。詳しくはお問い合わせください。

各種
優
遇
制
度

三条市の優遇制度

- 環境施設面積の緩和
- 企業設置奨励金
- 中小企業集団化奨励金

国、新潟県等の優遇制度

- 産業立地条例
- 地域未来投資促進法
- 地方拠点強化税制

詳細は新潟県に
お問い合わせください。

▶ <https://www.pref.niigata.lg.jp>

周
辺
環
境

公立4年制大学

三条市立大学 工学部 技術・経営工学科

企業と連携した産学連携実習等により、これからの高度なもののづくり
をリードする「創造性豊かなテクノロジスト」を育成します。



三条市立大学
SANJO CITY UNIVERSITY

<https://www.sanjo-u.ac.jp>



帯織街苑 分譲中

工業流通団地まで約10分の通勤環境
にある立地条件の良い住宅団地です。
御相談をお待ちしています。

三条市 帯織街苑

