様式3

「三条市道の駅新設及び八十里越交流拠点エリア整備」

における民間活力導入に向けたサウンディング型市場調査　提案書

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 法人名 | | |  |
| 担当者 | | 部署名 |  |
| 役職・氏名 |  |
| 電話番号 |  |
| E-mail |  |
| １　参入条件等 | | | |
|  | (1) 基本計画素案を踏まえた上で、参入意欲（整備、運営またはその両方）をうかがいたい。 | | |
| (2) 事業への参入に当たり、整備後の施設の運営体制等を含め、重要と考える要件は何か。 | | |
| (3) PFI等の望ましい整備運営手法はあるか。 | | |
| ２　基本計画素案を踏まえた事業提案又は基本計画素案にこだわらず当該エリアのポテンシャルや地域資源となるコンテンツを有効活用した事業提案について | | | |
|  | (1) 道の駅機能移転といい湯らていの相乗効果は期待できるか。相乗効果を高めるためのいい湯らていの改修や運営方法などの考え方 | | |
| (2) 道の駅の運営や経営形態等の考え方(参加者のこれまでの類似施設の整備または運営実績含めお聞かせください。) | | |
| (3) いい湯らていの運営や経営形態、収支改善等の考え方 | | |
| (4) 周辺地域（八木ヶ鼻オートキャンプ場、河川等）の活用の考え方 | | |
| (5) アウトドアやものづくり等、三条市の資源を生かしたコンセプトについての考え方 | | |
| (6) 地域貢献(経済、雇用、観光)の考え方 | | |
| (7) 福島県や関東エリアからの誘客 | | |
| (8) 上記を踏まえた整備の提案(想定する施設コンセプト、概要、事業費、整備スケジュール、事業効果等) | | |
| ４　その他、本整備に関することや当該エリアにかかるご意見等あればご記入ください。 | | | |
|  |  | | |

※本様式に依らず、上記の項目が記載された資料を提出いただいても構いません。