



インターネット
使い放題
無料!

【おすすめコメント】

お手頃家賃のワンルームマンション！インターネット無料で使い放題！

水道料金は家賃と一緒にらくらくお支払い♪定額2,500円！



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

名 称	三条ロイヤルマンション	
	209号室	30,000円
賃 料	30,000円	
駐 車 場	駐車場の場合は、別途手数料 (駐車場+消費税)が必要です。	
共 益 費	-	町 費 -
数 金	-	礼 金 -
クリーニング費	55,000円	火災保険料 18,000円
仲介手数料	1ヵ月+税	更新料 22,000円

交 通	JR弥彦線北三条駅	徒歩10分
所 在 地	新潟県三条市本町2丁目16-10	
入居可能日	指定期間	
間 取 り	1R	専有面積 19.53㎡
間取り内容	洋6.5	
建 物 構 造	鉄筋コンクリート造	完 成 年 月 昭和49年11月
階 数	2階 / 5階建	方 位 東
種 別	マンション	契 約 期 間 2年更新型

設備項目	プロパン (集中エアコン バストイレ別)

備 考	
	鍵交換料 22,000円
	家賃保証：契約時保証委託料：30,000円 月額保証委託料：1200円
	町内費3,000円 (1年毎)

ウスタ不動産
USUTA Real Estate

宅地建物取引業者免許番号：新潟県知事(11)2653号
有限会社ウスタ不動産
〒955-0092 新潟県三条市須頃2丁目13番地

TEL : 0256-34-7090
FAX : 0256-36-7680
URL : <http://www.usuta.co.jp>
E-mail : usuta_estate@ybb.ne.jp

【取引様態】		【取引条件有効期限】	
仲介			
手数料負担の割合	貸主	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	50 %	50 %