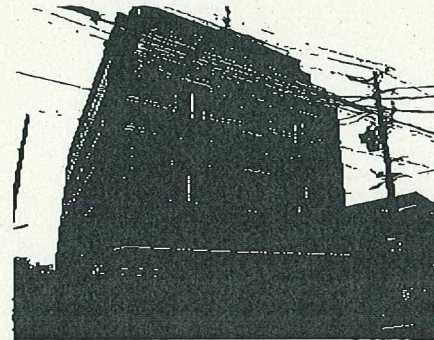
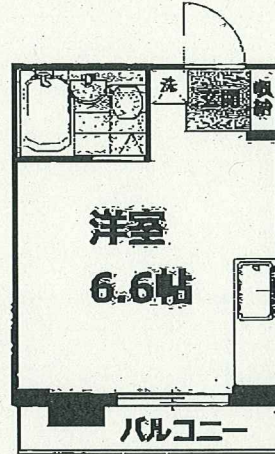


【おすすめコメント】

お手頃家賃&ネットが無料で使い放題！ワ
 ルームながら広いバルコニーがあります！水
 道料金は家賃と一緒にらくらくお支払い♪定
 額2,500円！
 敷地内駐車場空き無し、近隣月極駐車場有り(8,
 500円・要空確認)



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

名 称	三条ロイヤルマンション	
賃 料	204号室	30,000円
駐 車 場	5,000円	<small>駐車場使用の都合上、預かり料 （お車台+預かり料）が別途です。</small>
共 益 費	-	町 費 : -
敷 金	-	礼 金 : -
クリーニング費	49,500円	火災保険料 : 18,000円
仲介手数料	1ヵ月+税	更新料 : 22,000円

交 通	JR弥彦線北三条駅	徒歩10分
所 在 地	新潟県三条市本町2丁目16-10	
入居可能日	即入居可能	
間 取 り	1R	専有面積 : 15.8㎡
間取り内容	洋6.6	
建 物 構 造	RCコンクリート造	完成年月 : 昭和49年11月
階 数	2階 / 6階建	方 位 : 東
種 別	マンション	契約期間 : 2年更新型

プロパン（集中エアコン）

設備項目

礼金 ¥0

礼金 ¥0

定額

備 考

鍵交換料 16,500円

家賃保証：契約時保証委託料：30000円 月額保証料：800円

リフォーム・リノベーション 町費：年間3,000円



宅地建物取引業者免許番号：新潟県知事（11）2653号

有限会社ウスタ不動産

〒955-0092 新潟県三条市須頃2丁目13番地

TEL : 0256-34-7090

FAX : 0256-36-7680

URL : <http://www.usuta.co.jp>

E-mail : usuta_estate@ybb.ne.jp

【取引詳細】	【取引条件有効期間】
仲介	
手数料負担の割合	貸主 100%
手数料配分の割合	元付 50% 寄付 50%