

物件名称

オリーブハウス

38,000円

共益費等：0円

G号室

最寄駅

J R信越本線
「東三条駅」徒歩7分

間取り

1R / 15.98㎡

駐車場は軽自動車限定です！

安心のオール電化、蓄熱式暖房機付きで冬でもポカポカです！！／疲れも吹飛ばジェットバス付き。／駐車場は新潟の冬に欠かせないロードヒーティング付きです。



物件概要

- 所在地：三条市一ノ門2丁目5-17- G号室
- 交通：J R信越本線／東三条駅 徒歩7分
J R弥彦線／東三条駅 徒歩7分
J R弥彦線／北三条駅 徒歩17分

- 構造：木造 2階建
- 所在階：地上1階部分(西向き)
- 専有面積：15.98㎡ (1R)
- 完成年月：2000年03月

契約条件

賃料 38,000 円 共益費等：0円 礼金：0ヶ月 敷金：1ヶ月

- 契約期間：2年(普通借家)
- 入居時期：即可
- 保険等：要加入(20,000円 2年)
- 保証会社：必加入(契約時保証料賃料総額50％／毎月保証料家賃総額2％／クレジットカード加入必須)

駐車場(無料)軽自動車限定【その他月額費用】：町内会費(210円)【その他一時金】：鍵交換費(22,000円)【その他】：仲介手数料(1.1ヶ月) /更新事務手数料(22,000円)/連帯保証人、保証会社利用必須
退去時、ハウスクリーニング費・エアコンクリーニング費は借主様負担となります。
更新事務手数料20,000円(税別)

information

コンビニ：セブンイレブン三条林町1丁目店 (564m)
スーパー：ウオロク興野店 (701m)
ドラッグストア：クスリのコダマ東三条店 (515m)
ショッピング施設：加茂ショッピングパーク・メリア (7683m)
ホームセンター：コメリハード&グリーン大崎店 (1513m)
病院：富永草野病院 (376m)
小学校：三条市立一ノ木戸小学校 (1032m)
公園：六ノ町河川緑地 (2015m)

設備 / 特記

オール電化/ バス・トイレ同室/ 室内洗濯機置場/ 洗濯機置場/ 電気コンロ/ クローゼット/ 角部屋/ エアコン/ フローリング/ バリアフリー/ 給湯/ シャワー/ 専用バス/ 洗面台

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※ピタットハウスの加盟店は独立自営であり、各店舗の責任のもと運営をしております。

ピタットハウス 三条店

〒955-0065 三条市旭町1丁目1-19-3

株式会社ユタカ不動産

新潟県知事 免許 (9) 第 3203号

TEL

0256-35-5825

FAX

0256-34-5973

E-Mail

yutakaf@beach.ocn.ne.jp

手数料

手数料負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分割合	元付	50%	客付	50%

取引態様：媒介

情報公開日：2025/05/28

詳しくは Web で

www.pitat.com

