

空き家・空き地バンク登録カード

登録No.	分類	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 売却			
物件住所地					
希望価格	売却	価格 円			
	賃貸	家賃 円			
		敷金	円、礼金 円、保証金 円、管理費 円		
物件の概要	面積		構造	建築年月 年 月	
	土地	m <sup>2</sup> ( 坪)	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ( )	補修の要否	補修の費用負担
	建物	建物 延床面積 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ( )
		付属建物 延床面積 m <sup>2</sup>			
		その他 ( ) m <sup>2</sup>			
	状況	地目(筆数) <input type="checkbox"/> 宅地 ( 筆) <input type="checkbox"/> 畑 ( 筆) <input type="checkbox"/> 田 ( 筆) <input type="checkbox"/> その他 ( )			
		引渡 <input type="checkbox"/> 即時 <input type="checkbox"/> 相談 <input type="checkbox"/> その他 ( 予定)			
		建蔽率 ( %) 容積率 ( %) 用途地域 <input type="checkbox"/> 1低 <input type="checkbox"/> 2低 <input type="checkbox"/> 1中 <input type="checkbox"/> 2中 <input type="checkbox"/> 1住 <input type="checkbox"/> 2住 <input type="checkbox"/> 準住 <input type="checkbox"/> 近商 <input type="checkbox"/> 商業 <input type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 工専 接面道路 幅員 ( ) m / 接道長さ ( ) m 種類 <input type="checkbox"/> 公道 <input type="checkbox"/> 私道 (通行権あり) <input type="checkbox"/> 私道 (通行権あり) 確認済証 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 検査済証 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無			
	間取り	<input type="checkbox"/> K <input type="checkbox"/> DK <input type="checkbox"/> LDK <input type="checkbox"/> その他 ( )			
		1階 <input type="checkbox"/> 居間 ( ) 畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ( ) <input type="checkbox"/> 洋室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳 <input type="checkbox"/> 和室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳			
2階 <input type="checkbox"/> 居間 ( ) 畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ( ) <input type="checkbox"/> 洋室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳 <input type="checkbox"/> 和室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳					
設備状況	電気	<input type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ( )		トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式
	ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他		駐車場	<input type="checkbox"/> あり ( 台分) <input type="checkbox"/> なし
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )		庭	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし
	水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ( )		物置	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ( )		境界杭	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし
住宅履歴	登記	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし		雨樋	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし
	白アリ	<input type="checkbox"/> あり ( <input type="checkbox"/> 駆除済 <input type="checkbox"/> 未 ) <input type="checkbox"/> なし		融雪	<input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> 融雪溝 <input type="checkbox"/> パイプ
	耐震診断	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし		災害被害	<input type="checkbox"/> あり ( ) <input type="checkbox"/> なし
	アセス調査	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし		外壁	<input type="checkbox"/> 塗装 <input type="checkbox"/> 張替え
	雨漏り	<input type="checkbox"/> あり ( <input type="checkbox"/> 修繕済 <input type="checkbox"/> 未 ) <input type="checkbox"/> なし		屋根	<input type="checkbox"/> 塗装 <input type="checkbox"/> 張替え
リフォーム状況					

その他

- ペット飼育  
可    不可
  
- 対象物件への自動車進入について  
可    他人の所有地を通れば可    不可    不明
  
- 敷地内の木について  
有（木の本数や大きさ：\_\_\_\_\_）  
無
  
- 隣地の方との交流について  
取り決め有（内容：\_\_\_\_\_）  
取り決めはないが、交流あり    ない    不明
  
- 自治会費の負担について  
有（年額・月額\_\_\_\_\_円）    無    不明
  
- 過去 10 年以内にかかった固定資産税、自治会費以外の維持管理費について  
（例：別荘管理費、消雪設備維持管理費）  
有（\_\_\_\_\_費／年額・月額\_\_\_\_\_円）    無    不明  
（\_\_\_\_\_費／年額・月額\_\_\_\_\_円）
  
- 次の所有者が物件を「事業用」として利用することについて  
承諾する    承諾しない
  
- 外国人からの問合せに対する優先的な紹介について  
希望する    希望しない
  
- 不動産会社等による仲介等について  
仲介等を依頼している（社名：\_\_\_\_\_）  
依頼はしていないが、相談をしたことがある（社名：\_\_\_\_\_）  
依頼・相談したことはない

【自由記入欄】 ※その他特記事項等をご記入ください。

事務処理欄	協会依頼	<input type="checkbox"/> 現地調査 <input type="checkbox"/> 査定 <input type="checkbox"/> 仲介
	他サイトへの掲載	<input type="checkbox"/> フィールドマッチング <input type="checkbox"/> ゲートウェイ